

Belediye şirketleri (BİT'ler), kamu hizmeti üretirken özel sektör dinamikleriyle hareket etmek zorundadır. Ancak vergi uygulamaları, ihale istisnaları ve şirket sermaye artırımlarında yapılan usul hataları, Sayıştay denetimlerinde doğrudan "Kamu Zararı" ve vergi dairelerince "Vergi Ziyai Cezası" olarak yöneticilere rücu edilmektedir.

Şirketinizin yönetimi aşağıdaki hukuki ve mali tuzaklara düşmediğine emin mi?

1. ŞİRKET KURULUMU VE SERMAYE ARTIRIMINDA YETKİ AŞIMI

- Soru:** Şirketinizin sermaye artırımını veya yeni bir faaliyet alanına girmesini sağlarken, sadece şirket genel kurul kararı almakla yetinip, Belediye Meclisi ve Cumhurbaşkanlığı onay süreçlerini atlıyor musunuz?
- Gizli Risk:** Belediye şirketlerinin kurulması, ortak olunması veya sermaye artırımları sıkı şekil şartlarına tabidir. Cumhurbaşkanlığı izni (eski adıyla Bakanlar Kurulu kararı) ve Belediye Meclisi onayı olmadan yapılan sermaye artırımları hukuken geçersizdir. Bu usulsüzlük üzerinden yapılan tüm harcamalar Sayıştay tarafından kamu zararı sayılır ve yöneticilere zimmet çıkarılır.

2. İHALE İSTİSNALARI VE ALT YÜKLENİCİ (TAŞERON) TUZAKLARI

- Soru:** Belediyeden aldığınız bir hizmet ihalesini (örneğin çöp toplama veya park bahçe bakımı), "Biz şirketiz, esnek davranabiliriz" diyerek tamamen alt yüklenicilere (taşeronlara) mi devrediyorsunuz?
- Gizli Risk:** Belediye şirketleri, belediyeden aldıkları işleri tamamen alt yüklenicilere devredemezler. İhale mevzuatına ve istisna maddelerine (3/g vb.) aykırı olarak yapılan kiralama ve alt yüklenicilik sözleşmeleri, ihaleye fesat karıştırma suçlamalarına yol açabilir. Ayrıca, piyasa rayicinin üzerinde yapılan alımlar doğrudan yönetim kuruluna rücu edilir.

3. KDV, DAMGA VERGİSİ VE SGK UYGULAMALARINDAKİ MALİ RİSKLER

- Soru:** Belediyeye kestiğiniz hak ediş faturalarında KDV tevkifat oranlarını veya sözleşmelerdeki Damga Vergisi muafiyet/istisna durumlarını güncel mevzuata göre eksiksiz uyguladığınıza emin misiniz?
- Gizli Risk:** Belediye şirketlerinin en çok ceza yediği alan vergi uygulamalarıdır. Yanlış hesaplanan KDV tevkifatları veya ödenmeyen Damga Vergileri, vergi müfettişleri tarafından tespit edildiğinde vergi ziyai cezası ve gecikme faiziyle birlikte şirketten tahsil edilir. Şirketin ödeyemediği bu borçlar, 6183 sayılı Kanun gereği şirket yöneticilerinin şahsi malvarlıklarına (ev, araç, banka hesabı) haciz olarak yansır.

ŞAHSİ İFLASTAN VE ZİMMETTEN KORUNMAK İÇİN BİLGİ YATIRIMI

Belediye şirketini yönetmek, sadece ticari bir faaliyet değil, aynı zamanda ağır bir kamu hukuku ve vergi mevzuatı sınavıdır. Hukuk kuralları, sizin kamu adına iyi niyetle çalışıp çalışmadığınıza değil, şirketi basiretli bir tacir gibi yönetip yönetmediğinize bakar.

Şirketinizin karar alıcı kadrolarının bu keskin prosedürlere kusursuz uyum sağlaması ve şahsi malvarlıklarını koruması için gerekli olan tüm stratejiler, Vizyonder ***Belediye Şirketleri Genel Eğitimi***nde emsal yargı ve Sayıştay kararları ile öğretilmektedir.

Şirketinizin ve şahsınızın hukuki/mali risklerini sıfırlamak, kurumunuza özel eğitim taleplerini planlamak için Vizyonder mevzuat uzmanlarına hemen ulaşın.

VIZYONDER EĞİTİM DANIŞMANLIK VE TEKNOLOJİ A.Ş.

İSTANBUL	:	Meşrutiyet Mahallesi, Kodaman Sokak, Bahar Apartmanı No:6 Daire:7 Nişantaşı - Şişli / İSTANBUL				
ANTALYA	:	Etiler Mah. Evliya Çelebi Cad. No:23 /106 Muratpaşa / Antalya				
MERSİS NO	:	0925131571200001	TİCARET SİCİL NO	: 142629	KURUMLAR V.D.:	9251315712
İLETİŞİM	:	0.212 232 2016		0.242 338 2016	Faks:	0.850 811 2016
GSM	:	0.545 335 2016		0.545 337 2016		0.545 332 2016
Eposta	:	bilgi@vizyonder.org.tr		vizyonder@vizyonder.org.tr		